



Utlåtande kring termostatventiler och radiatorer

Det är **mycket** viktigt att man inte stänger av radiatorn helt eftersom radiatorn kräver en viss cirkulation speciellt om man har ett tilluftsdon som sitter ovanför radiatorn. Om det är mycket kallt väder och man stänger av radiatorn helt finns det risk att det kan frysa då det drar in kallluft från tilluftsdonet.

När man sen slår på radiatorn igen om den eventuellt har frusit så finns det risk för att exempelvis bottenpluggen kan skjutas ut och detta innebär då att det kan läcka ut vatten på golvet.

- Vid vintertid eller minusgrader så rekommenderar vi att **inte** ställa termostaten på 0 eller snöflinga som innebär frostläge.
- Vid "0" så stänger man av helt och ingen värme kommer fram = Kall radiator.
- Vid "snöflinga" så sipprar lite värme igenom. Men vid minusgrader, kombinerat med öppna lufthål bakom radiatorn så fryser radiatorn.
- Vid höstdagar eller vid någon +grad ute kan man ha på frostläget.
- Under 0 grader så **skall** man ha på någon utav siffrorna.

Alla boende är skyldiga att själva läsa drift- och skötselpärmen för sina radiatorer, som kan finnas i pappersformat i lägenheten eller på BRFs hemsida i digitalt format.

En handling som att stänga av radiatorn som leder till skada på fastigheten är inget som då täcks av garantin. Detta blir ett handhavande fel och får då skötas av den boendes och BRFs försäkringsbolaget.

Om man har frågor kan man alltid kontakta tillverkaren av radiatorn för att få mer information om man så önskar.

JM AB (publ)
Uppsala

Postadress 751 43 Uppsala
Besöksadress Sylveniusgatan 2, Uppsala,
Internet www.jm.se

Telefon 018-66 03 00
Telefax
Org. nr 556045-2103

Bankgiro 197-1662
Plusgiro 19 71 66-2
Säte Stockholm